

Opis ogrodzenie, wymiana nawierzchni.

Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt ogrodzenia oraz wymiana nawierzchni kołowych oraz pieszych przy budynku mieszkalnym jednorodzinnym przy ul. Leśnej 17A w Janówce.

Charakterystyka ogrodzenia

W stanie istniejącym przedmiotowa działka posiada ogrodzenie ze wszystkich czterech stron. Od strony ulicy - strona północna oraz południowej i wschodniej ogrodzenie jest wykonane z prefabrykowanych słupów betonowych z wypełnieniem u dołu prefabrykowaną płytą betonową, powyżej wypełnienie ogrodzenia stanowią sztachety drewniane. Ogrodzenie po stronie zachodniej wykonane z siatki stalowej na słupkach stalowych.

Opracowaniem objęto demontaż istniejącego ogrodzenia z uwagi na zły stan techniczny i wymianę w całości na nowe.

Ogrodzenie od strony drogi - strona północna, zaprojektowano jako indywidualne drewniane - sztachetowe na konstrukcji stalowej z podmurówką z prefabrykowanej płyty cokołowej. W ogrodzeniu zaprojektowano bramę przesuwą 400 x 155 cm furta 100 x 155 cm.

Ogrodzenie z pozostałych trzech stron zaprojektowano jako panelowe systemowe w linii istniejącego ogrodzenia, zgodnie z zagospodarowaniem terenu.

Projektowane ogrodzenie w module osiowym słupów 2,58 m.

Opis ogrodzenia drewnianego - frontowego.

Fundament - wylewany, monolityczny betonowy, o średnicy 25 cm - w/g części rysunkowej, posadowienie poniżej strefy przemarzania i powyżej poziomu wody gruntowej. Fundamenty posadowione 100 cm od poziomu istniejącego terenu. Fundament z betonu klasy B-15 /C12/.

Stopa nośna - pustak prefabrykowany, systemowy 240 x 180 x 300 mm,

Płyta cokołowa - prefabrykowana, systemowa 2450 x 300 x 55 mm,

Słupki - słupki z rury kwadratowej 100 x 100 x 3 mm, projektowana wysokość słupków 2150 mm, rozstaw osiowy słupków 2590 mm,

Profile poprzeczne - z rury kwadratowej 60 x 30 x 2 mm,

Sztachety - drewniane olszynowe lub osikowe 100 x 20 x 1200 mm, odstęp między sztachtami 40 mm,

Mocowanie sztachet - za pomocą nitów samozrywalnych, nity można zastąpić śrubami,

Brama - przesuwna o wym. 400 x 155 cm, bramę oraz należy wykonać jako indywidualną wg standardów producenta,

Furta - o wym. 100 x 155 cm, furtę należy wykonać jako indywidualną wg standardów producenta,

Uwaga

Pod bramą oraz furtą wykonać belkę żelbetową 42 x 42 cm z betonu C16/20, posadowioną na warstwie piasku zagęszczonego gr. 60 cm. W belce wykonać zbrojenie 4 Ø 14, strzemiona Ø 6 co 25 cm. Belkę należy zdylatować warstwą papy od fundamentów bramy.

Malowanie - malowanie elementów metalowych ogrodzenia proszkowe w kolorze brązowym RAL 8014, malowanie drewna lakierobejcą odporną na działanie warunków atmosferycznych w kolorze „palisander”,

Uwaga

Projektowane ogrodzenie wg części rysunkowej.

Opis ogrodzenia panelowego.

Fundament - wylewany, monolityczny betonowy, o średnicy 25 cm - w/g części rysunkowej, oraz karty katalogowej, posadowienie poniżej strefy przemarzania i powyżej

poziomu wody gruntowej. Fundamenty posadowione 100 cm od poziomu istniejącego terenu. Fundament z betonu klasy B-15 /C12/.

Stopa nośna - pustak prefabrykowany, systemowy 380 x 185 x 205 mm,

Płyta cokołowa - prefabrykowana, systemowa 2230 x 205 x 50 mm,

Słupki - słupki z rury kwadratowej 40 x 60 x 2 mm, projektowana wysokość słupków 1900 mm, rozstaw osiowy słupków 2580 mm,

Panele - panele przetłaczane z drutu Ø 5 lub 6 o oczku 50 x 200 mm, szerokość panela 2505 mm projektowana wysokość panela 1200 mm, mocowanie paneli do słupków za pomocą obejm systemowych montażowych 40 x 60 mm,

Furta - o wym. 120 x 150 cm, furtę należy wykonać jako systemową - indywidualną wg standardów producenta,

Malowanie - malowanie ogrodzenia proszkowe w kolorze brązowym RAL 8014,

Uwagi końcowe:

Przytoczone rozwiązanie ogrodzenia podano jako przykładowe i może być zastąpione innym zamiennym . Zastosowane rozwiązania zamienne ogrodzenia należy uzgodnić z Inwestorem.

- przed przystąpieniem do robót należy dokonać wytyczenia geodezyjnego granic działki,
- nie wolno dopuścić do nawodnienia gruntów, na których posadowione będą fundamenty,
- wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym,
- wszystkie prace prowadzić zgodnie z P.N. Budowlaną i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną,
- wszystkie zastosowane materiały budowlane powinny posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie mieszkaniowym i ogólnym,
- wszystkie wymiary odnoszące się do ogrodzenia należy sprawdzić na budowie i ewentualnie wprowadzić korekty,
- budowę ogrodzenia należy realizować zgodnie z projektem,
- demontując istniejące ogrodzenie teren należy zabezpieczyć przed osobami postronnymi
ogrodzeniem tymczasowym do czasu wykonania nowego ogrodzenia,

Wymiana nawierzchni komunikacji

W ramach projektu przewidziano wymianę nawierzchni istniejących ciągów pieszych oraz pieszo - jezdnych na kostkę brukową bezfazową oraz miejsc postojowych na kostkę ażurową ujednolicając poszczególne rodzaje nawierzchni.

Komunikacja pieszo - jezdną:

- warstwa ścieralna z kostki wibroprasowanej gr. 8 cm,
- podsypka piaskowo - cementowa gr. 3 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie / 0 - 31,5 mm / gr. 10 cm,
- warstwa mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C3/4 o RM= 2,5 - 6,0 MPa gr. 15 cm,

Miejsca postojowe:

- kostka ażurowa gr. 8 cm,
- podsypka piaskowo - cementowa gr. 3 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie / 0 - 31,5 mm / gr. 10 cm,
- warstwa mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C3/4 o RM= 2,5 - 6,0 MPa gr. 15 cm,

Wymieniane nawierzchnie ukształtować na zasadzie odtworzeniowej w sposób zapewniający swobodny powierzchniowy odpływ wód opadowych i przejęcie ich przez teren biologicznie czynny - naturalny spadek terenu.

L.p	Projektant / sprawdzający	Specjalność Nr uprawnień	Podpis
Główny Projektant	mgr inż. arch. Zbigniew Doktor	architektura / konstrukcja 227/KL/72	
Asystent projektanta:	Agnieszka Bąk	-----	
Asystent projektanta:	tech. Andrzej Bąk	-----	